



mit freundlicher Unterstützung von



Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V.
Society of Property Researchers, Germany



Real Estate Debt als Anlage

Aufgrund eines knappen Immobilienangebots in Core-Lagen tendieren Investoren wieder zu risiko-reicheren Anlagealternativen. Durch die Finanzkrise haben auch Immobilieninvestments Wertseinbußen hinnehmen müssen. In den dadurch entstehenden Finanzierungslücken sehen alternative Anbieter und Investoren vielversprechende Anlagechancen. Neue Finanzierungswege bahnen sich an und altbekannte reüssieren.

In unserer Veranstaltung wollen wir uns mit Real Estate Debt als eine der wichtigsten Formen der indirekten Immobilienanlage beschäftigen. Durch Referenten aus allen Teilen der Branche werden wir aktuelle Brennpunkte aus Sicht der Anbieter und Anleger, aber auch aus der Perspektive der Wissenschaft und der Beratung diskutieren.

Datum: Dienstag, 5. November 2013 ab 16.00 Uhr
Ort: KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
The Squire, Am Flughafen, 60549 Frankfurt am Main

Programm

- | | |
|------------------|---|
| 15.30 Uhr | Registrierung |
| 16.00 Uhr | Begrüßung
Stefan Schmidt, KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Frankfurt am Main
Dr. Ulrich Nack, gif-Arbeitskreis Indirekte Anlage
Sandra Müller FRICS, LuxReal |
| 16.10 Uhr | Finanzierungslücke: Aktuelle Forschungslage
Prof. Dr. Steffen Sebastian, IREBS, Universität Regensburg |
| 16.20 Uhr | Renditen von Debt Anlagen in Relation zu Equity-Anlagen
Dr. Sebastian Gläsner, IPD Investment Property Databank, Frankfurt am Main |
| 16.40 Uhr | Real Estate Debt – direkt oder indirekt?
Jan Brüegelmann, PricewaterhouseCoopers AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft,
Frankfurt am Main |
| 17.00 Uhr | Quo vadis CMBS?
Frank Nickel, Cushman & Wakefield LLP, Frankfurt am Main |
| 17.20 Uhr | Geschäftsmodelle von Debt Funds
Bernd Schöffel, iii-investments, München |
| 17.40 Uhr | Pause |
| 18.10 Uhr | Aufsichtsrechtliche und steuerliche Aspekte aus der Sicht eines Versicherungsunternehmens
Dr. Ulrich Keunecke, KPMG Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Leipzig
Jürgen Bauderer, KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, München |
| 18.40 Uhr | Ausländische Darlehensinvestitionsvehikel am Beispiel Luxemburg
Arne Bolch / Dr. Detmar Loff, Allen & Overy LLP, Luxemburg/Frankfurt |
| 19.10 Uhr | Networking mit Imbiss |

Moderation der Veranstaltung: Prof. Dr. Steffen Sebastian, gif-Arbeitskreis Indirekte Anlage