

ZIÖ Zeitschrift für Immobilienökonomie (German Journal of Real Estate Research)



Call for Papers

ZIÖ Sonderausgabe: Risikomanagement

Herausgeber der Sonderausgabe

Michel Baroni (ESSEC Business School)
Sven Bienert (Universität Regensburg)
Sofia Dermisi (University of Washington)
Stephen Lee (City University London)
Graeme Newell (Western Sydney University)
Steffen Sebastian (Universität Regensburg)

Deadline für die Einreichung: 01.08.2018

Bitte reichen Sie Ihre Beiträge mit Hinweis auf die Sonderausgabe unter dem Link <https://www.editorialmanager.com/zioe/default.aspx> ein. Es werden Beiträge in deutscher und vorzugsweise englischer Sprache aufgenommen. Die Beiträge erhalten eine Zusammenfassung in der jeweils anderen Sprache, damit die Zeitschrift einem internationalen Leserkreis zugänglich ist. Angenommene Beiträge werden zuerst via SpringerLink veröffentlicht, um eine schnelle Verbreitung zu gewährleisten.

Inhalt der Sonderausgabe:

Die globale Finanzkrise 2007 hat die massive Verwundbarkeit der weltweiten Kapitalmärkte gegenüber unerwarteten Entwicklungen gezeigt. Infolge dieser Erfahrungen hat der Gesetzgeber reagiert und setzt durch verstärkte Regulierung Anreize zur Weiterentwicklung des Risikomanagements. Die Praxis hat daher großes Interesse an Lösungsansätzen aus der Wissenschaft. Wissenschaftliche Impulse werden insbesondere für Immobilieninvestitionen benötigt, da bestehende Modelle die Besonderheiten dieser Assetklasse nicht oder nur unzureichend erfassen. Neben den regulatorischen Anforderungen bestehen bereits durch das hohe Preisniveau auf den meisten Investmentmärkten hohe Abwertungsrisiken, die ein professionelles Risikomanagement allein aus ökonomischen Gründen unabdingbar machen. Durch fehlende Alternativen sind Investitionen nur durch bewusstes Eingehen von immer höheren Risiken umsetzbar. Zusätzliche Risiken entstehen durch Digitalisierung, geopolitische Entwicklungen, zunehmende Auslastung der Bauwirtschaft und weitere externe Faktoren.

Dieser Call for Papers wendet sich insbesondere an Beiträge, die die spezifischen Herausforderungen der Konzeption und Umsetzung von Risikomanagementsystemen im Zusammenhang mit Immobilien analysieren. Dabei sind sowohl theoretische als auch empirische Arbeiten und sowohl qualitativer wie quantitativer Natur erwünscht. Da die ZIÖ interdisziplinäre Forschungsansätze traditionell unterstützt, sind Forscher anderer Fachrichtungen dazu eingeladen, relevante Beiträge einzureichen. Dies betrifft insbesondere Forschungen aus den Bereichen Informatik, Mathematik, Finanzmathematik, Betriebswirtschaftslehre, Systemtechnik und des Bauingenieurwesens.

Über das Journal:

Die ZIÖ – Zeitschrift für Immobilienökonomie (German Journal of Real Estate Research) wird von der Deutschen Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung (gif e. V.) als Open Access Journal veröffentlicht. Im Bereich der immobilienwirtschaftlichen Forschung ist die ZIÖ das einzige Peer-Reviewed Journal in Deutschland und wird im VHB-JOURQUAL als akademische, betriebswirtschaftliche Zeitschrift geführt. Bei den Beiträgen handelt es sich um aktuelle Forschungsergebnisse, die zum Fortschritt des deutschen und internationalen Immobiliensektors beitragen. Die Zeitschrift setzt neben der Einhaltung hoher akademischer Standards ebenso einen klaren Fokus auf die Anwendbarkeit der veröffentlichten Forschungsergebnisse für die immobilienwirtschaftliche Praxis.

Weitere Details entnehmen Sie bitte dem folgenden Link: <http://www.springer.com/journal/41056>